

Україна

Енергоефективна Раківка

Запрошення до участі в тендері

Постачання, монтаж та введення в експлуатацію Індивідуальних теплових пунктів (Лот-3)

Закупівлі будуть здійснюватися відповідно до «Принципів і правил закупівель» (ППЗ) НЕФКО, які розміщені на сайті НЕФКО.

Комунальне підприємство «Теплоенерго» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, далі згадане як «Замовник», має намір використати грантове фінансування за Програмою «Зелене відновлення для України» (Green Recovery Programme for Ukraine), що управляється Північною екологічною фінансовою корпорацією (НЕФКО) та співфінансування міста для фінансування Проєкту «Енергоефективна Раківка», далі згаданого як «Проєкт».

Замовник запрошує до подачі тендерних пропозицій від Підрядників на наступний контракт, що фінансуються за рахунок гранту та співфінансування міста:

Постачання, монтаж та введення в експлуатацію Індивідуальних теплових пунктів (KREM-3) включає розробку проєкту, поставку, монтаж, перевірку, випробування, пуско-наладку та введення в експлуатацію 117 ІТП, розташованих в мікрорайоні Раківка.

Загально-будівельні роботи за Контрактом включають:

- Демонтажні роботи і підготовка будівельного майданчика;
- Будівельні роботи по підготовці приміщення ІТП.

Контракт буде присуджений Учаснику, який запропонує найнижчу оцінену вартість Замовнику за умови, що відібраний Учасник відповідає необхідним кваліфікаційним критеріям для лоту залежно від ситуації.

Брати участь у тендері на розміщення контрактів, профінансованих з вищевказаних коштів, мають право компанії й приватні особи з будь-якої країни.

Учасник повинен відповідати таким мінімальним критеріям, як зазначено в Тендерній Документації:

- а) Учасник повинен мати успішний досвід за останні 6 (шість) років до дати подачі тендерної пропозиції:
- в якості підрядника при виконанні щонайменше 2 (двох) контрактів, кожний вартістю виконаних Учасником робіт у перерахунку принаймні на суму 1 000 000 євро, або 1 (один) контракт вартістю виконаних Учасником робіт принаймні на суму 2 000 000 євро, які у значній мірі успішно завершені й аналогічні запропонованому контракту, або пов'язані з реконструкцією підстанції центрального опалення або пов'язані з будівництвом або реконструкцією котельні, або з реконструкцією або будівництвом електростанції.
 - в якості генерального підрядника (провідного партнера ПК) у реалізації, як мінімум, 1 (одного) контракту, кожний вартістю, як мінімум, 1 500 000 євро, які були успішно й у значній мірі завершені.
 - у постачанні ІТП із середньорічною сукупною вартістю щонайменше 80 (вісімдесят) ІТП протягом останніх 4 (чотирьох) років, які успішно експлуатувалися принаймні протягом 1 (одного) року до подачі тендерної пропозиції.
 - у встановленні ІТП та/або реконструкції приміщень систем опалення сукупною вартістю не менше 100 000 євро (сто тисяч), які мають були успішно та у значній мірі завершені протягом останніх 3 (трьох) років.

Повинні бути надані відповідні посилання, а також Акт виконаних робіт або Акт про прийняття виконаних робіт.

- б) Середньорічний оборот за останні три роки повинен складати не менше 2 500 000 євро (два мільйони п'ятсот тисяч євро) або еквівалентна сума.

- с) Учасник повинен продемонструвати наявність фінансових коштів у формі ліквідних активів, незакладеної нерухомості, кредитних ліній і інших фінансових ресурсів, крім авансових платежів по раніше укладених контрактах, для відповідності наступним вимогам:
- наявність обігових коштів з урахуванням поточних зобов'язань і очікуваних присуджень протягом усього терміну дії контракту; і
 - кошторисні потреби в коштах на період 2 (два) місяці: 200 000 євро (двісті тисяч євро) або еквівалентна сума.
- д) Історія участі у судових спорах не має серйозних позовів. Історія невиконання контрактів та/або судового покарання Учасників або будь-якого партнера спільного підприємства може стати причиною відхилення пропозиції. Учасник повинен надати точну інформацію про будь-які поточні або завершені судові процеси або арбітраж після підписання контрактів, виконаних або на стадії виконання, протягом останніх чотирьох років.
- е) Учасник має відповідний кваліфікований персонал та повинен надати резюме для заміщення наступних ключових посад:
- Керівник проекту (щонайменше 15 років загального досвіду, 5 років досвіду роботи на аналогічних роботах),
 - Керівник будівельних робіт (щонайменше 10 років загального досвіду, 5 років досвіду роботи на аналогічних роботах),
 - Головний проектувальник (щонайменше 10 років загального досвіду, 5 років досвіду роботи на аналогічних роботах),
- ф) Учасник повинен продемонструвати здатність задовольнити вимоги по ліцензуванню відповідно до законодавства України враховуючи терміновість впровадження проекту. Це може стосуватися ліцензії на будівництво, ліцензії на проектування або наявність ліцензованих проектувальників, дозвіл Державної служби гірничого нагляду та промислової безпеки України (Держгірпромнагляд/Держпраця). Якщо такі ліцензії наявні на момент подачі документації, необхідно передбачити надання їх копій. У іншому випадку Учасник повинен надати такі копії разом із пропозицією для другої стадії.
- г) Товари, матеріали, роботи та обладнання згідно з цією Тендерною Документацією повинні бути спроектовані, виготовлені та поставлені відповідно до українського законодавства, норм та правил, а також повинні відповідати Європейським та міжнародним стандартам та сертифікатам якості ISO 9001, або еквівалентним. Учасник повинен надати копію такого сертифікату якості ISO 9001 з пропозицією. У випадку розбіжностей між вимогами міжнародних та національних стандартів, перевага надаватиметься стандартам із жорсткішими вимогами.
- h) Участь спільних підприємств та консорціумів дозволена. Спільні підприємства або консорціуми повинні задовольнити наступні мінімальні критерії:
- i) Провідний партнер повинен задовольнити не менше 60 відсотків усіх кваліфікаційних критеріїв стосовно обороту та фінансового стану, зазначених вище;
 - (ii) Решта партнерів повинні задовольнити не менше 15 відсотків усіх кваліфікаційних критеріїв стосовно обороту та фінансового стану, що зазначені вище;
 - (iii) Спільне підприємство сукупно повинне задовольняти вищезазначені критерії (а) - (h).

Кваліфікаційні вимоги детально описані у Тендерній Документації.

Виконання Контракту передбачене протягом 15 місяців після дати вступу в дію Контракту відповідно до Графіку.

Тендерна Документація направляється в електронному вигляді безкоштовно відповідно до письмового запиту потенційного учасника тендеру, що надійде на електронну адресу: grp@kremenichuk-teplo.org.ua

Після отримання письмового запиту від потенційного учасника тендеру документи будуть негайно відправлені електронною поштою у форматі PDF та MS Word, проте відправник не несе відповідальності за втрату чи пізню доставку відправлення. У разі розходження між версіями документів в PDF та MS Word форматах, версія PDF буде переважати

Двостадійна тендерна процедура реалізується наступним чином:

- (а) Перша стадія передбачає подачу тільки технічної пропозиції, без будь-яких посилань на ціну, із зазначенням переліку можливих відхилень від технічних та комерційних вимог, передбачених у Тендерній Документації, або пропозицією інших альтернативних технічних рішень, які учасник бажає запропонувати з відповідними обґрунтуваннями, за умови, що такі відхилення або альтернативні рішення не змінюють основних цілей проекту. Після оцінки пропозицій першої стадії Замовник може запросити кожного учасника, чия кваліфікація відповідає критеріям відбору, й чия технічна пропозиція відповідає вимогам, на роз'яснювальну зустріч. Пропозиції всіх таких учасників будуть розглянуті на зустрічі, і всі необхідні зміни, доповнення, виключення й інші коригування будуть зафіксовані й занесені до протоколу.

Тільки ті учасники, що пройшли кваліфікаційний відбір, які подали пропозиції технічно прийнятні і такі, що відповідають вимогам першої стадії, будуть запрошені для участі в другій стадії тендеру.

- (b) На другій стадії тендеру подається допрацьована технічна пропозиція з урахуванням усіх змін, які вимагає Замовник, як це передбачено й зафіксовано в протоколі роз'яснювальної зустрічі, або відповідно до змін, внесених у Тендерну Документацію вже після подачі технічних пропозицій першої стадії; і комерційна пропозиція.

Перед-тендерна зустріч/виїзд на об'єкт відбудеться **4 червня 2025 року, о 14:00** ранку, за адресою: вулиця Софіївська, 68, місто Кременчук, Україна.

Також у цей час відбудеться перед-тендерна зустріч у форматі онлайн-відеоконференції. Посилання для підключення до відео зустрічі в Skype, Zoom або подібній платформі буде надано за 7 (сім) днів до зустрічі електронною поштою.

Усі запити на роз'яснення Замовник повинен отримати **до 18 червня 2025 року, до 10:00**.

Зверніть увагу, що надсилати запити на роз'яснень після встановленого терміну не дозволено.

Тендерні пропозиції першої стадії повинні бути належним чином заповнені та надіслані на електронну адресу до **12:00 (за київським часом) 9 липня 2025 року**.

Усі пропозиції другої стадії повинні супроводжуватися гарантією: 25 000 євро (двадцять п'ять тисяч) або еквівалентна сума в українських гривнях за курсом Національного банку України на дату видачі гарантії.

Потенційні Учасники тендеру можуть отримати додаткову інформацію, а також ознайомитись та придбати тендерну документацію за наступною адресою у офісі:

Контактна особа:	Віктор Ворожбітов
Замовник:	Комунальне підприємство «Теплоенерго» Кременчуцької міської ради
	Кременчуцького району Полтавської області
Адреса	Офіс №2, 1-й поверх, вулиця Софіївська, 68, місто Кременчук, 39600, Україна
Тел.:	+38 (097) 557 43 90
E-mail:	grp@kremenchuk-teplo.org.ua

Дата: 20 травня 2025 року